



SC SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘURI-ENERGIE

GOLD MEMBER OF

ISWA
International Solid Waste Association



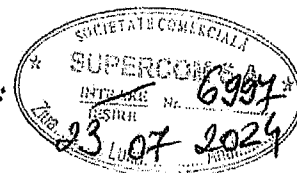
Catre,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
DIRECȚIA DE INFRASTRUCTURĂ
ȘI SERVICII BISTRITA

INTRARE

25. IUL. 2024

Nr. de înregistrare 71336
Nr. File _____



Referitor: adresa PRIMĂRIEI Municipiului BISTRITA nr. 67446 / 11.07.2024

Stimați Domni,

Referitor la adresa PRIMĂRIEI Municipiului BISTRITA nr. 67446 / 11.07.2024, înregistrată la SC SUPERCOM SA - Sucursala Bistrita sub nr. 2499 / 12.07.2024, prin care notificați intenția de prelungire a Contractului nr. 28 / L / 29.02.2024 de achiziție publică de servicii de salubritate stradală în Municipiul Bistrita care încetează la 31 august 2024, prin prezenta vă comunicăm că avem toată disponibilitatea de a continua parteneriatul / colaborarea cu Municipiul Bistrita în ceea ce privește salubritatea stradală.

Disponem de întreaga bază logistică și resursele umane necesare pentru a asigura prestarea serviciilor de salubritate în configurațiile operationale și cantitative necesare cerute de Autoritatea Publică Municipală la standardele de calitate regulamentare, astfel că din punctul de vedere al SC SUPERCOM S.A. există toate condițiile pentru asigurarea continuității serviciului în regim temporar, până la data începerii executării noului contract de delegare atribuit prin procedura competitivă, conform prevederilor legale.

În acest context, cu referire la Contractul în cauză, după o examinare aprofundată a datelor problemei, cu permisiunea dvs. vă supunem atenției următoarele aspecte de interes relevante:

- **Valoare contract / venituri estimate:**
 - (i) 5.800.552 lei (durata contractuală - 6 luni)
 - (ii) 966.759 lei (medie / luna)
- **Valoare / venituri realizate (facturată):**
 - (i) 2.612.631 lei / 4 luni - martie - iunie 2024
 - (ii) 653.158 lei / medie lunară

J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

Sediul central: Str. Gherghiței, nr. 23 C, Sector 2, București, cod poștal 022512

Telefon: 021/240.26.86, 0372.129.301, Fax: 021/240.15.70; 021/240.23.33; e-mail: secretariat@supercom.ro;

website: www.supercom.ro

Dispecerat: 021/9654

Dr. Cailean

Anulați și nu prezentați

25.07.2024

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE

24. IUL. 2024

Număr înregistrare 71336
Nr. file _____

27

Gradul de realizare venituri (4 luni / medie luna): cca. 67 %

• **Cheltuieli:**

- (i) Planificate (cf. contract): 920.722 lei / medie lunara
- (ii) Cheltuieli realizate / inregistrate in balanta contabila:
3.670.740 lei / perioada 4 luni
917.685 lei / medie lunara

• **Profit / pierdere** (venituri – cheltuieli inregistrate):

- (i) 1.058.104 lei / perioada 4 luni (martie – iunie)
- (ii) 264.526 lei (pierdere medie lunara)
- (iii) 1.587.156 lei – pierdere estimata pentru durata contractuala – 6 luni

Pierdere inregistrata de SC SUPERCOM SA reprezinta cca. 27 % din valoarea contractului, fapt ce constituie un dezechilibru financiar major, de natura sa afecteze semnificativ situatia economico-financiara a operatorului, sustenabilitatea serviciului si, in final, continuitatea acestuia.

In analiza factorilor / cauzelor care au generat / contribuit la acest dezechilibru identificam urmatoarele aspecte factuale:

- Conditiiile meteo, cu regim de precipitatii abundente si durate mari.
- M.O. = 5%.
- Santiere in lucru care au afectat / afecteaza strazile si aleeele adiacente (conducand la efort mai mare in salubritizarea manuala, productivitate mai scazuta si costuri suplimentare in maturatul mecanizat).
- Parcarile ecologice nu sunt cosite, fapt ce afecteaza procentul de confirmare, chiar daca sunt salubritizate de catre operator.
- Anveloparile de blocuri genereaza deseuri care sunt raspandite pe alei si trotuare (folii, polistiren, deseuri din hartie, etc.), necesita efort mai mare din partea operatorului la salubritizarea manuala si mecanizata, cu productivitate mai mica.
- Reconfigurarea unor zone ale carosabilului, prin montarea de borduri si separatoare, situatie ce a impus mai multe treceri la maturatul mecanizat.
- Lipsa rampelor de acces pe trotuare in vederea efectuarii maturatului mecanizat.
- Masini parcate pe alei si strazi, fiind afectat maturatul mecanizat si stropitul stradal. Pe toate aceste portiiuni trebuie sa se intervina si manual pentru o salubritizare eficienta.
- Baza de calcul pentru operatia de maturat manual si intretinere de 9500 mp / operator / 8 ore este inoperabila in conditiile specifice Municipiului Bistrita prezentate mai sus, fiind semnificativ mai mare decat prevede Normativul aplicabil, adica 5700 mp / operator / 8 ore.
- In aceste conditii, fata de un numar de 51 lucratori in teren pentru activitatile contractului, numar pe baza caruia s-au fundamentat elementele *cheltuiala cu munca vie*, SUPERCOM foloseste efectiv un numar de 81 lucratori, dintre care 42 muncitori straini (Nepal), la care se mai adauga 2 muncitori nepalezi pentru

activitățile suport gospodărești – întreținere necesare pentru grupul de muncitori straini in cauza.

La aceste cauze se adăuga și unele lucruri structurale proprii contractului pe rol, care au fost preluate din urma cu peste 15 ani și menținute, în condițiile în care întreaga "fizionomie urbană" și "peisajul citadin" s-au schimbat total, fapt ce conduce obiectiv și la o upgradare a tot ceea ce presupune salubritatea urbană a unei localități în general.

Cu atât mai mult situația particulară / specială a Municipiului Bistrita impune o altă abordare / regandire, la nivelul pretențiilor și potențialului economic, în condițiile competiției de facto între municipalitățile din România în *a fi cât mai atractive* pe toate palierele care compun și definesc calitatea vieții, atât pentru membrii rezidenți ai Comunității, cât și pentru investitori, turiști, vizitatori etc.

Suprafața și frecvența operației de spălare carosabil / trotuare / parcuri, precum și a operației de curățat / răzuit rigole sunt foarte mici / reduse, prin comparație cu alte municipalități. La fel, nediferențierea activității de întreținere și tratarea acesteia la pachet cu maturatul mecanic scade sensibil productivitatea întregului serviciu.

La o analiză obiectivă a situației cantitative și structurale a activităților contractului se constată că acestea se prezintă ca fiind "sincopate" și relativ "ocasionale", fapt ce conduce la imposibilitatea de a susține o *forță de muncă și infrastructură de operare la dispoziție* și care prestează o activitate sau alta, în funcție de foarte multe variabile. Operatorul are costuri constante, fixe, nu lucrează cu zilieri, iar veniturile trebuie să acopere aceste costuri și să aibă regim predictibil și continuu. Prin contract trebuie să se asigure capacitatea de producție necesară („frontul de lucru”) pentru personalul dedicat în regim exclusiv acestui contract.

Revenind la problema dezechilibrului contractual și a pierderilor înregistrate de SUPERCOM la acest contract, urmează să solicităm restabilirea acestuia, în condițiile legii și prevederilor contractuale incidente, formulând un set de propuneri, inclusiv luarea în considerare a unei restructurări / redimensionări / renormări a activităților și frecvenței acestora propuse / agreeate de Autoritatea delegată, pe baza documentelor suport asociate și de modificare a tarifelor, propuneri care să asigure respectarea legislației incidente (Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare), care prevede:

Art. 25 a) recuperarea integrală de către operatori, prin tarife, taxe de salubritate sau, după caz, subvenții de la bugetul local, a costurilor de operare și a investițiilor pentru înființarea, reabilitarea și dezvoltarea sistemelor de salubritate;

b) menținerea echilibrului contractual.

ART. 26

(8) Nivelul tarifelor și taxelor de salubritate se stabilește astfel încât:
a) să acopere costul efectiv al prestării serviciului de salubritate;

- b) să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente de întreținere și exploatare a serviciului de salubritate;
- c) să încurajeze investițiile de capital;
- d) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului.

ART. 27

(2) Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

- a) asigurarea prestării serviciului de salubritate la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de către autoritățile administrației publice locale sau, după caz, de asociațiile de dezvoltare intercomunitară prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului și prin contractele de delegare a gestiunii;
- b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de salubritate prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- c) asigurarea funcționării eficiente a serviciului de salubritate și a exploatarea bunurilor aparținând domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, afectate serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului).

În condițiile în care Autoritatea contractantă nu va proceda la aprobarea acestor modificări sau va aproba tarife / modificări care nu răspund acestor cerințe, SUPERCOM se va afla în imposibilitatea de a mai asigura / continua prestarea serviciului de salubritate în Municipiul Bistrița după data de 31 august 2024.

Avem toată disponibilitatea de a identifica împreună cu Dvs. și de a conveni soluțiile aplicabile prin care să se asigure continuitatea serviciului în regim temporar, până la data începerii executării noului contract de delegare atribuit prin procedura competitivă, conform prevederilor legale.

Cu deosebită stimă,

Președinte
Dr. Ilie-Ionel CIUCLEA

